

## Istotne postanowienia umowy

### Postanowienia wstępne

1. Strony zgodnie oświadczają, że podstawą do ustalenia warunków Umowy są w szczególności:
  - 1) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.);
  - 2) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 220);
  - 3) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie *szczególonych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego* (t.j. Dz.U. z 2007 r., nr 93, poz. 623, z późn. zm.);
  - 4) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie *szczególonych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną* (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz.1200 z późn. zm.);
  - 5) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r., *Kodeks Cywilny* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.);
  - 6) Koncesja **WYKONAWCY** na obrót energią elektryczną nr\_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na okres od dnia \_\_\_\_\_.
  - 7) Umowa Dystrybucyjna Zamawiającego;
  - 8) Generalna Umowa Dystrybucyjna -umowa zawierana pomiędzy Wykonawcą a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD).
2. Strony zobowiązują się do stosowania postanowień określonych w aktach i dokumentach przywołanych w ust. 1.

### Przedmiot umowy

1. **WYKONAWCA** sprzedaje, a **ZAMAWIAJĄCY** nabywa energię elektryczną do Szkoły Policji w Katowicach, Szkoły Policji w Pile, Szkoły Policji w Słupsku i Centrum Szkolenia Policji w Legionowie (zwanymi dalej Odbiorcami końcowymi) na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, zgodnie z ofertą i cenami określonymi w załącznikach: nr\_\_ do umowy - *Formularz ofertowy*, nr\_\_ do umowy - *Formularz cenowy* oraz nr\_\_ do umowy - *Opis przedmiotu zamówienia*.
2. **WYKONAWCA** gwarantuje zachowanie parametrów przedmiotu umowy zgodnie z parametrami określonymi w ofercie na podstawie, której zawarta została niniejsza umowa.
3. **WYKONAWCA** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr\_\_\_\_\_, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **WYKONAWCA** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. Zgodnie z treścią art. 144 ustawy *Prawo zamówień publicznych* **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza wprowadzenie przez każdego z Odbiorców końcowych istotnych zmian w treści niniejszej umowy w zakresie:
  - 1) wygaszenia obiektu;
  - 2) otwarcia nowego obiektu;

- 3) zmiany właściciela obiektu/posiadacza;
  - 4) zmiany mocy umownej;
  - 5) zmiany ilości punktów poboru energii elektrycznej - ilości punktów poboru energii elektrycznej, (np. w wyniku pozyskania nowego punktu poboru energii; wyłączenia z eksploatacji punktu poboru, zlikwidowania punktu poboru)
  - 6) zmiany grupy taryfowej na inną grupę taryfową wskazaną i wycenioną przez Wykonawcę w *Formularzu ofertowym* załącznik do umowy nr 1 wraz z *Formularzem cenowym* załącznik do umowy nr 2.
6. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo do sprawdzenia przestrzegania przez Wykonawcę wymogów, określonych w ust. 1 i 2, w okresie obowiązywania umowy.
7. Od momentu zawarcia umowy obowiązki i uprawnienia **ZAMAWIAJĄCEGO** przejmuje każdy z Odbiorców końcowych (zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy)

### Termin i warunki realizacji umowy

1. Umowa będzie obowiązywać przez czas określony, od dnia \_\_\_\_\_ r. do dnia \_\_\_\_\_ r.
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego OSD, właściwego dla każdego z Odbiorców końcowych, z którymi Odbiorcy końcowi mają zawarte umowy na świadczenie takich usług. Niniejsza umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umów o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. Zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla **ZAMAWIAJĄCEGO** ani Odbiorcy końcowego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii według cen jednostkowych określonych w § 5 ust. 2.

### Obowiązki Stron

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do:
  - 1) terminowego zgłoszenia niniejszej umowy do OSD, w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO**, w celu zgłoszenia zawarcia umowy na sprzedaż energii elektrycznej oraz dokonania procesu zmiany sprzedawcy, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy *Pełnomocnictwem*, stanowiącym załącznik nr 5 do umowy;
  - 2) sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **ZAMAWIAJĄCEGO** wymienionych w załączniku nr 3 do umowy, z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych;
  - 3) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe energii elektrycznej sprzedanej **ZAMAWIAJĄCEMU**;
  - 4) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniających poprawność rozliczeń;
  - 5) udostępnienia na żądanie **ZAMAWIAJĄCEGO** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową, przekazanych przez OSD. **WYKONAWCA** dysponuje *Pełnomocnictwem* do wykonywania w tym zakresie czynności w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO** w stosunku do OSD.
2. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa;
  - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym;

- 3) terminowego regulowania należności za dostarczoną energią elektryczną;
  - 4) powiadamiania **WYKONAWCY** o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru;
  - 5) przekazywania **WYKONAWCY** istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację umowy.
3. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że Odbiorcy końcowi posiadają umowy na świadczenie usług dystrybucji z OSD oraz zapewnią jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania umowy.
  4. **ZAMAWIAJĄCY** jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania **WYKONAWCY** w przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą końcowym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania.
  5. Strony zobowiązują się do:
    - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię, o których strona powzięła wiadomość bezpośrednio od OSD lub w jakikolwiek inny sposób;
    - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
  6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **ZAMAWIAJĄCY** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności.

#### **Wartość umowy**

1. Szacunkowa wartość wynagrodzenia **WYKONAWCY** z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi kwotę netto: \_\_\_\_\_ złotych (słownie: \_\_\_\_\_ złotych) powiększoną o podatek od towarów i usług VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu jego naliczenia co stanowi kwotę brutto: \_\_\_\_\_ złotych (słownie: \_\_\_\_\_ złotych).
2. Ceny jednostkowe za 1 kWh dla poszczególnych grup taryfowych wynoszą:
  - 1) B21 – \_\_\_\_\_ netto;
  - 2) C11 – \_\_\_\_\_ netto;
  - 3) C21 – \_\_\_\_\_ netto;
  - 4) G11 – \_\_\_\_\_ netto.
3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2 zawierają wszystkie koszty **WYKONAWCY** związane z dostawą energii elektrycznej **ZAMAWIAJĄCEMU**.
4. Wszystkie ceny jednostkowe zaoferowane przez **WYKONAWCĘ** w Formularzu oferty wraz z Formularzem cenowym są wiążące dla stron umowy przez cały czas jej obowiązywania.
5. Cena jednostkowa określona w ust. 2 jest niezmienna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
6. Ceny określone w ust. 2 mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
7. Zmiana umowy określona w ust. 6 wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.
2. Dane pomiarowe niezbędne do wystawienia faktur udostępnia właściwy dla danej lokalizacji OSD.
3. **WYKONAWCA** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy wyłącznie na podstawie wskazań układów pomiarowo – rozliczeniowych przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy. Do wyliczonej należności **WYKONAWCA** doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, wystawianych przez Wykonawcę, oddzielnie dla każdego z Odbiorców końcowych (zgodnie z załącznikiem do umowy):
  - 1) Szkoła Policji w Katowicach, ul. Gen. W. Jankego 276, 40-684 Katowice, NIP 954-23-09-477, REGON 276676775.
  - 2) Szkoła Policji w Pile, Plac Staszica 7, 64-920 Piła, NIP 764-10-23-091, REGON 570290663;
  - 3) Szkoła Policji w Słupsku, ul. J. Kilińskiego 42, 76-200 Słupsk, NIP 839-00-08-774, REGON 770702958;
  - 4) Centrum Szkolenia Policji w Legionowie, ul. Zegrzyńska 121, 05-119 Legionowo, NIP 536-00-13-119, REGON 011968687.
5. Płatności za dostarczenie przedmiotu umowy dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY**, wskazany na fakturach, w ciągu 30 dni roboczych od daty otrzymania faktur przez każdego z Odbiorców końcowych.
6. Za datę płatności przyjmuje się dzień, w którym **ZAMAWIAJĄCY** polecił swojemu bankowi przelać na konto **WYKONAWCY** należną mu kwotę (data przyjęcia przez bank polecenia przelewu).
7. Od faktury niezapłaconej w terminie określonym w ust. 5 **WYKONAWCY** przysługują odsetki ustawowe.
8. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną, **WYKONAWCA** dokona korekty uprzednio wystawionej faktury na podstawie danych przekazanych przez OSD.
9. Korekta faktury w wyniku nieprawidłowości, o których mowa w ust. 8 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres występowania nieprawidłowości albo błędów.
10. Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur będą dane przekazane przez OSD właściwego dla każdego Odbiorcy końcowego na podstawie zawartych umów dystrybucyjnych.
11. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy. W przypadku powstania nadpłaty w ostatnim okresie rozliczeniowym przewidywanym umową, zostanie ona zwrócona na rachunek bankowy Odbiorcy końcowego.
12. **ZAMAWIAJĄCEMU**, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia reklamacji, o której mowa w § 42 pkt 8 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie *szczegółowych warunków działania systemu elektroenergetycznego*.
13. W przypadku uwzględnienia reklamacji, **WYKONAWCA** niezwłocznie wystawi fakturę korygującą.

14. Wniesienie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** reklamacji do **WYKONAWCY** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej w fakturze, chyba że:
- 1) faktura wystawiona została niezgodnie z treścią ust. 3, tj. w oparciu o zużycie szacowane a nie rzeczywiste;
  - 2) na fakturze uwzględniono punkty poboru należące do innego **ZAMAWIAJĄCEGO** – Odbiorcy końcowego;
  - 3) uwzględnione na fakturze stawki za energię elektryczną są niezgodne z cenami jednostkowymi netto dla poszczególnych grup taryfowych zaoferowanych w *Formularzu ofertowym z Formularzem cenowym*, stanowiącymi załączniki nr \_\_\_\_\_ do umowy lub zawierają dodatkowe nie uwzględnione w umowie opłaty. W takiej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności przedmiotowej faktury do czasu wystawienia faktury korygującej.

### **Standardy jakościowe i bilansowanie**

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się zapewnić **ZAMAWIAJĄCEMU** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami *Prawa energetycznego*.
2. **WYKONAWCA** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **ZAMAWIAJĄCEGO** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD. Szczegółowe zasady dotyczące niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami *Prawa energetycznego*, **ZAMAWIAJĄCEMU** na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w *sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną* lub w każdym wydanym później akcie prawnym kształtującym te stawki.
4. **WYKONAWCA** w ramach umowy pełni funkcję podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów **ZAMAWIAJĄCEGO**. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
5. Koszty wynikające z dokonania przez Wykonawcę bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.
6. **WYKONAWCA** zwalnia **ZAMAWIAJĄCEGO** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.
7. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują **WYKONAWCY**.

### **Kary umowne, rozwiązanie umowy i odstąpienie od umowy**

1. Strony zgodnie postanawiają, że obowiązującą ją formą odszkodowania będą kary umowne.
2. **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w przypadku rozwiązania umowy na dostawę przez **ZAMAWIAJĄCEGO** lub Wykonawcę z przyczyn leżących

- po stronie **WYKONAWCY** – w wysokości 10% szacunkowej kwoty brutto podanej w § 5 ust. 1.
3. Niezależnie od kary umownej, określonej w ust. 2, **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje od **WYKONAWCY** odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego, na skutek rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, lub niezgłoszenie w ustawowym terminie zmiany sprzedawcy.
  4. **ZAMAWIAJĄCY** może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  5. O naliczeniu kar umownych **ZAMAWIAJĄCY** informuje pisemnie Wykonawcę, określając jednocześnie termin uiszczenia kar oraz podając formę uregulowania należności.
  6. W przypadku uchylenia się **WYKONAWCY** od terminowej zapłaty kar umownych, **ZAMAWIAJĄCY** potrąca je z zapłaty należności (faktury).
  7. Niezależnie od przypadków określonych w *Kodeksie cywilnym*, **ZAMAWIAJĄCY** może rozwiązać umowę z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, w przypadkach gdy:
    - 1) **WYKONAWCA** nie zapewnia dostawy energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy, po uprzednim wezwaniu **WYKONAWCY** do należytego wykonania umowy;
    - 2) przed zakończeniem realizacji umowy **WYKONAWCA** utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia;
    - 3) **WYKONAWCA** nie dokonuje bilansowania handlowego;
    - 4) **WYKONAWCA** wykonuje umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa;
    - 5) **WYKONAWCA** powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**.
  8. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie możliwość wypowiedzenia umowy bez podawania przyczyny z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
  9. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W takim przypadku, **WYKONAWCA** może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
  10. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

#### **Wstrzymanie dostaw energii**

1. Operator Systemu Dystrybucyjnego na wniosek **WYKONAWCY** wstrzymuje dostarczanie energii, jeżeli **ZAMAWIAJĄCY** - Odbiorcy końcowi zwlekają z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności faktury, po uprzednim powiadomieniu na piśmie **ZAMAWIAJĄCEGO** o zamiarze wstrzymania dostarczania energii elektrycznej, jeżeli odbiorca ten nie ureguluje zaległych i bieżących należności w okresie 14 dni od dnia otrzymania tego powiadomienia.

2. Wznowienie dostawy energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek **WYKONAWCY** nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
3. **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem dostawy energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** warunków umowy i obowiązujących przepisów *Prawa energetycznego* i *Kodeksu cywilnego*.

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z zawarcia i wykonania umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby danego Odbiorcy końcowego.
2. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*, ustawy *Prawo zamówień publicznych* oraz ustawy *Prawo energetyczne* wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy.
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami *Kodeksu cywilnego*.
4. **WYKONAWCA** bez pisemnej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania jej przez obie strony.