



SzP- 29559/18
SzP-S- 1332/18

Katowice 3 sierpnia 2018 r.

Do uczestników ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 1/ZP/2018
- Przebudowa osi strzeleckich A i B policyjnej strzelnicy ćwiczebnej
Szkoły Policji w Katowicach

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Proszę o przekazanie projektu instalacji sanitarnych etapu 3

Odpowiedź:

Projekt instalacji sanitarnych etapu 3 wchodzi w skład całego opracowania instalacji sanitarnych w tomie 8. W części graficznej są to rzuty parteru poszczególnych instalacji. W części opisowej są to w szczególności punkty:

- 3.1 Bilans źródła ciepła, ETAP III - przebudowa osi strzeleckiej A oraz łącznika (str.8)
- 5.3 Wentylacja hal strzelań osi A - ETAP III (str. 25)
7. Instalacja wodno-kanalizacyjna, ETAP III - przebudowa osi strzeleckiej A oraz łącznika (str. 29)
- 7.2 Instalacja wewnętrzna ppoż. , ETAP III - przebudowa osi strzeleckiej A oraz łącznika (str. 30)
8. Wytyczne branżowe, branża elektryczna, ETAP III - przebudowa osi strzeleckiej A oraz łącznika (str. 37)

W części zestawienia materiałów od strony 60.

Pytanie nr 2:

Czy na etapie 3 wykonywane są tylko demontaże instalacji sanitarnych, białego montażu bez ponownego zamontowania elementów?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić demontaż istniejącej instalacji sanitarnej oraz armatury i montaż nowej. W związku z modernizacją obszaru łącznika, przewidziano wymianę na nową istniejących przyborów i armatury. Nowe przybory należy podłączyć do istniejącej instalacji (podejść, pionów) w obszarze sanitariatów.

W załączniku przedmiar zaktualizowany o brakujące pozycje montażu armatury instalacji wod-kan.

Pytanie nr 3:

Proszę o przekazanie mocy i rodzajów montowanych grzejników w etapie 3

Odpowiedź:

Należy przewidzieć montaż grzejników o takich samych mocach/ wymiarach jak obecnie znajdują się na obiekcie i o takich samych lub nie gorszych parametrach technicznych. Nowe grzejniki należy podłączyć do istniejącej instalacji c.o.

Poniżej tabelka z zestawieniem wielkości grzejników. Przed zamówieniem należy zweryfikować wielkość grzejników na budowie.

H [mm]	L [mm]	D [mm]	Ilość	Jednostka
600	1600	22	6	szt.
600	1400	22	4	szt.
600	800	22	2	szt.
600	500	22	1	szt.
600	1000	33	1	szt.
600	1400	33	1	szt.
600	700	22	1	szt.
900	800	22	2	szt.
900	800	33	1	szt.
600	600	33	1	szt.
300	1400	22	2	szt.

Pytanie nr 4:

Czy grzejniki etapu 3 są stalowe czy aluminiowe ?w wykonaniu zwykłym lub ocynkowanym

Odpowiedź:

Należy przyjąć grzejniki płytowe, stalowe w wykonaniu zwykłym za wyjątkiem pomieszczeń mokrych (sanitariatów, toalet), w których należy uwzględnić w wersji ocynkowanej.

Pytanie nr 5:

Czy elementy wyszczególnione w projekcie są wymagane, czy można zastosować inne o takich samych parametrach?

Odpowiedź:

Przy wszystkich odniesieniach do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, a także znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produktu lub usługi dostarczone przez konkretnego producenta/wykonawcę, a których użyto przy opisie poszczególnych elementów składowych zamówienia – należy przyjąć, iż dopuszcza się rozwiązania równoważne, ale o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji.

Pytanie nr 6:

Proszę o przekazanie standardu elementów białego montażu i armatury łazienkowej

Odpowiedź:

Standard białego montażu i armatury łazienkowej znajduje się w specyfikacji wyposażenia (**AW- Specyfikacja wyposażenia**).

Pytanie nr 7 :

Proszę o ustalenie terminu wizji lokalnej. Proponujemy 26.07.2018

Odpowiedź:

Zamawiający wyznaczył termin wizji lokalnej na dzień 3 sierpnia 2018 r. na godz. 13:00

Pytanie 8:

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w projekcie budowlanym, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

Odpowiedź:

Przy wszystkich odniesieniach do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, a także znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produktu lub usługi dostarczone przez konkretnego producenta/wykonawcę, a których użyto przy opisie poszczególnych elementów składowych zamówienia – należy przyjąć, iż dopuszcza się rozwiązania równoważne, ale o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji.

Pytanie 9 :

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m.in. w stosunku do wskazanych w projekcie budowlanym materiałów i urządzeń dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź:

Przy wszystkich odniesieniach do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, a także znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produktu lub usługi dostarczone przez konkretnego producenta/wykonawcę, a których użyto przy opisie poszczególnych elementów składowych zamówienia – należy przyjąć, iż dopuszcza się rozwiązania równoważne, ale o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji.

Pytanie nr 10:

W paragrafie 10 ust. 5 Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania robót na okres 4 miesięcy, proszę o potwierdzenie, że koszty z tym związane min.: utrzymania placu budowy poniesie Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje pokrywania kosztów.

Wstrzymanie robót o których mowa w paragrafia 10 ust. 5 dotyczy jedynie wyjątkowej sytuacji w której Zamawiający nie będzie posiadał środków finansowych co w dalszej konsekwencji zmuszałoby do odstąpienia od umowy.

Pytanie nr 11:

Proszę o potwierdzenie, iż w przypadku wstrzymania robót zgodnie z paragrafem 10. ust. 5 Umowy Zamawiający przesunie termin wykonania zamówienia o ten okres.

Odpowiedź:

Przesunięcie termin wykonania zamówienia może nastąpić zgodnie z § 14 ust. 1 c wzoru umowy.

Pytanie nr 12:

Prosimy o zmianę fakturowania, na miesięczne, gdyż płatności kwartalne zmieniają istotnie przepływy pieniężne i spowodują zwiększenie kosztów finansowania inwestycji, co przekłada się na cenę ofertową brutto, którą w efekcie będzie musiał ponieść Zamawiający.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje fakturowanie miesięczne z wyjątkiem I kwartału zgodnie z § 6 ust. 6 wzoru umowy.

Pytanie nr 13:

Prosimy o zmianę terminu przedkładania polisy OC i Ryzyk budowlanych i losowych z miesiąca przed wygaśnięciem na 14 dni przed wygaśnięciem?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14:

Zgodnie z art. 143 a ust 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnych części wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Prosimy o odpowiedź, czy Zamawiający uzna za spełnienie wymogu dostarczenia dowodu zapłaty o którym mowa paragraf 8 ust. 7 wzoru umowy, jeśli Wykonawca przedstawi potwierdzenie przelewu środków (przez Wykonawcę lub przez Podwykonawcę) na rachunek bankowy danego Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy) z określeniem tytułu wygenerowanego ze strony banku? W przypadku odmowy, prosimy o informację, jak należy postąpić w sytuacji, kiedy Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca pomimo otrzymania zapłaty, bezpodstawnie odmówi Wykonawcy lub Podwykonawcy wystawienia oświadczenia.

Odpowiedź:

W uzasadnionych przypadkach jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca bezpodstawnie odmówi wystawienia oświadczenia, Zamawiający uzna jako dowód zapłaty należnego podwykonawcy wynagrodzenia potwierdzenie przelewu środków na wskazany w umowie podwykonawczej; umowie z dalszym podwykonawcą numer rachunku bankowego podwykonawcy; dalszego podwykonawcy, przy czym Wykonawca obowiązany jest wykazać, że kwota wskazana w przelewie odpowiada wartości należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia za prace wykonane na jego rzecz w danym okresie rozliczeniowym.

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający dopuszcza polisy OC ogólną posiadaną przez Wykonawcę (spełniającą warunki SIWZ), która są z reguły zawierane na okres 12 miesięcy i zaakceptuje zmianę na przedłożenie polisy na 14 dni przed końcem biegu bieżącej polisy?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza roczne umowy OC, z zastrzeżeniem przedłożenia polisy na 30 dni przed końcem biegu bieżącej polisy.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający może doprecyzować zapis § 2 ust. 12 projektu umowy poprzez określenie ilości badań zagęszczenia gruntów?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić taką ilość badań, która jest wymagana do zapewnienia prawidłowej realizacji robót.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający może doprecyzować zapis § 2 ust. 27 wzoru umowy poprzez wskazanie czy w zakres serwisu urządzeń wliczone mają być materiały eksploatacyjne?

Odpowiedź:

Wykonawca winien wliczyć w zakres serwisu urządzeń materiały eksploatacyjne.

Pytanie nr 18:

W dziale V pkt 2 ppkt 1 lit. a) Zamawiający wskazuje wysokość ubezpieczenia OC Wykonawcy które winien posiadać na wartość nie niższą niż 10 mln złotych, natomiast w treści § 7 ust. 1 pkt 2 wzoru umowy Zamawiający oczekuje posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia OC na kwotę nie niższą niż 8 mln złotych, Czy Zamawiający może określić jedną wartość ubezpieczenia OC?

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi konieczności ujednolicenia zapisów ze względu na fakt, iż dotyczy to odmiennych kwestii.

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający może doprecyzować czy zapis § 10 ust. 3 pkt. 5 wzoru umowy limituje możliwość zlecenia przez Wykonawcę swoim Podwykonawcom zakresu robót większego niż 25% wartości przedmiotu umowy z Zamawiającym?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia (poprzez odwołanie się do sytuacji o których mowa w § 8 ust. 11 Umowy) zapis § 10 ust. 3 pkt 5, który otrzymuje brzmienie: „5) zaistnienia sytuacji, o których mowa w § 8 ust. 11 Umowy”.

Pytanie nr 20:

Czy Zamawiający może zmienić wartość procentową kary umownej wskazanej w § 11 ust. 1 pkt. a) projektu umowy z „15%” na „10%”?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian.

Pytanie nr 21:

Czy Zamawiający może zmienić wysokość kar umownych wskazanych w § 11 ust. 1 pkt. b, c oraz d projektu umowy wartości „0,03%” na wartość „0,01%”? Obecna wysokość kar umownych jest niewspółmiernie wysoka w stosunku do określonego umownie przewinienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian.

Pytanie nr 22:

Czy Zamawiający może zmienić treść zapisu § 11 ust. 1 pkt e) na następującą : „za każdy przypadek braku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1 000 zł za każdy

przypadek braku zapłaty". Obecnie 10% wartości przedmiot umowy to kara którą można byłoby liczyć w milionach gdyby Wykonawca w pierwszych miesiącach realizacji zadania nie wywiązał się terminowo z obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający może zmienić wysokość kar umownych określonych w § 11 ust. 1 pkt. G), h),i),j) poprzez usunięcie z tych zapisów stawek procentowych a pozostawienie jedynie wartości 1 000 zł za każde przewinienie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian.

Pytanie nr 24:

Czy w związku z trudnością pozyskania obecnie na rynku ofert podwykonawców i dostawców, Zamawiający może wydłużyć termin na złożenie ofert do dnia 27.08.2018 r.?

Odpowiedź:

Zamawiający wydłuża termin na składania ofert do 22 sierpnia 2018 r. do godz. 10:00

Pytanie nr 25:

Czy Zamawiający może udostępnić listę części z wentylacji.

Odpowiedź:

Zestawienie materiałów znajduje się w opisie od strony nr 39.

Pytanie nr 26:

Czy Zamawiający może udostępnić przedmiary w formacie ATH.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni na stronie internetowej przedmiary w formacie ATH.

Pytanie nr 27:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii wykonania elewacji perforowanej w tym niewielkich zmian otworowania wg. poniższych propozycji.

- Płyta kompozytowa jedno lub dwustronna w klasie NRO (FR) zamiast blachy 1,2 mm, z której kaset nie można usztywnić.

- Zmiana wzoru perforacji (zmniejszenie całkowitej powierzchni perforowanej dla zachowania wymaganych odległości od poszczególnych otworów) ze względu na sztywność materiału oraz jego budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii wykonania elewacji perforowanej. Zamawiający dopuszcza zmianę perforowanej powierzchni w zakresie wymaganych odległości poszczególnych otworów od siebie. Zmianę taką należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu i Projektantowi.

Pytanie 28:

Czy na etapie składania ofert Zamawiający dopuści wskazanie wyłącznie zakresu zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, w przypadku gdy na etapie sporządzania oferty podwykonawca nie jest jeszcze wybrany?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza wskazania wyłącznie zakresu zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom bez podania firm podwykonawców.

Pytanie 29:

Proszę o wysłanie rysunków szczegółowych studni schładzającej oraz pomp

zanurzeniowych w pomieszczeniu 0.23.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia na stronie internetowej schemat pogładowy studni wraz z pompą zanurzeniową.

Pytanie 30:

Jakie wykończenie ścian jest zaznaczone szrafurą w pomieszczeniach czyszczenia broni.

Odpowiedź:

Ściany należy wykończyć zgodnie z rysunkami aranżacji wnętrz (rys AW/03) – farba lateksowa odporna na szorowanie do wysokości sufitu podwieszanego w kolorze zbliżonym do RAL 9003 oraz w oznaczonym miejscu (na fioletowo), należy wykonać ścianę zgodnie z opisem (technologii strzelnicy). Nad stołami do czyszczenia broni należy zabudować ścianki bezpieczeństwa wykonane z desek gr. 32mm łączonych na półpust mocowanych do ściany na listwach dystansowych drewnianych o wymiarach 50x100 mm. Na deskach zamocowana jest okładzina z płyt poliuretanowo - gumowych gr. 50 mm układanych na styk. Ściankę należy wykonać zgodnie z detalem rys. B1c-06.00.

Pytanie 31:

W którym miejscu budynku znajduje się pustak betonowy, wymieniony w warstwie przekrojowej SZ-3

Odpowiedź:

Oznaczenie lokalizacji pustaka betonowego znajduje się na rysunku A/06 (przekrój B).

Pytanie 32:

Proszę o podanie opisu warstw przekrojowych PK-2 i SF-1K komór rozprężnych.

Odpowiedź:

Opis w/w warstw znajduje się na rysunku A/10

Pytanie 33:

Proszę o przesłanie szczegółów dotyczących izolacji typu "Omega"

Odpowiedź:

Izolacja typu „Omega” kształt omegi wytworzony w przestrzeni dylatacyjnej umożliwiający nierówne osiadanie komór wentylacyjnych bez możliwości przerwania izolacji.

Pytanie 34:

Proszę o informację, czy w zakresie wyceny są wieszaki, szafy na broń, stoły, regały, monitory LCD, zestawy komputerowe, itp.

Odpowiedź:

W zakres wyceny wchodzi wszystkie ujęte w przedmiarach technologii elementy wyposażenia (zgodnie z zestawieniem materiałów) oraz elementy zawarte w zestawieniach wyposażenia.

Pytanie 35:

Proszę o potwierdzenie, że konstrukcja obudowy kanałów wentylacyjnych ma zostać wyceniona jako stalowa.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza wykonanie konstrukcji obudowy kanałów wentylacyjnych jako stalowej zgodnie z rys. K/B/11 (przedmiar budowlany etapu 2 poz. 2.79).

Pytanie 36:

Proszę o informację, czy na elewacji należy wykonać napisy lub logo.

Odpowiedź:

Projekt nie przewiduje napisów lub logo na elewacji.

Pytanie 37:

Czy możliwa jest zamiana kruszywa do betonów z kruszywa granitowego na bazaltowe

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć kruszywo granitowe zgodnie z ST-B roboty budowlane.

Pytanie 38:

Czy beton C8/10 wycenić na kruszywie granitowym jak wskazuje SST, czy na żwirowym?

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć kruszywo granitowe zgodnie z ST-B roboty budowlane.

Pytanie 39:

Proszę o potwierdzenie, że nasiąkliwość betonów konstrukcyjnych powinna wynosić do 4%. Jest to parametr bardzo trudny do osiągnięcia. Proszę o zmianę wartości parametru do 5%.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć nasiąkliwość 4% zgodnie ze specyfikacją ST-B roboty budowlane.

Pytanie 40:

Czy do wykonania mieszanki betonowej można zastosować cement CEM I 42,5R (R-NA), lub CEM III 42,5 HSR/NA/LH?

Odpowiedź:

Do mieszanki betonowej, należy zastosować cement zgodnie z opisem technicznym.

Pytanie 41:

Betoniarnie gwarantują, zgodnie z normą, że minimalna temperatura mieszanki betonowej przy betonowaniu w temperaturze do -5 st. C będzie wynosiła 5 st. C. W specyfikacji wymagana jest temperatura mieszanki +20 st. C. Proszę o zmianę zapisu w SST.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć temperaturę mieszanki zgodnie ze specyfikacją +20 st. C.

Pytanie 42:

Proszę o informację, czy szacht w posadzce osi A jest nowoprojektowany, czy istniejący.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że szacht w osi A jest istniejący.

Pytanie 43:

Proszę o informację, czy należy wycenić oznakowanie stałej linii wyjściowej oraz stałej linii otwarcia ognia.

Odpowiedź:

W wycenie należy uwzględnić malowanie pasów i napisów na posadzce zgodnie z przedmiarem branży technologicznej etapu 2 (np. poz. 2.9.3 i 2.9.4)

Pytanie 44:

Proszę o potwierdzenie, że w zakresie przetargu jest demontaż istniejącego pokrycia dachu łącznika bez naruszenia elementów konstrukcyjnych.

Odpowiedź:

W zakresie przetargu jest wymiana pokrycia z blachy nad wejściem do łącznika oraz uzupełnienie i doszczelnienie pokrycia z papy nad łącznikiem (przedmiar budowlany etapu 3 dz. 6)

Pytanie 45:

Proszę o informację, czy należy wyceniać przesłony siatkowe stanowisk, zaznaczone na przekroju osi A.

Odpowiedź:

Należy wyceniać przesłony siatkowe stanowisk zgodnie z rysunkami oraz przedmiarem technologicznym etapu 2 (np. poz. 2.12.1, 3.12.1).

Pytanie 46:

Ze względu na dużą ilość pytań oraz okres urlopowy zwracamy się z uprzejmą prośbą o przełożenie terminu składania ofert na 24.08.2018 r.

Odpowiedź:

Zamawiający wyznacza termin składania ofert na dzień 22 sierpnia 2018 r. do godz. 10:00

Ponadto w związku z zadawanymi pytaniami Komisja Przetargowa proponuje zmianę poniższych terminów:

	TERMIN PIERWOTNY	NOWY TERMIN
Termin składania ofert	20.08.2018r. godzina 10:00	22.08.2018r. godzina 10:00
Termin otwarcia ofert	20.08.2018r. godzina 10:30	22.08.2018r. godzina 10:30
Termin wnoszenia wadium	20.08.2018r. godzina 10:00	22.08.2018r. godzina 10:00

KOMENDANT
SZKOŁY POLICJI W KATOWICACH

insp. dr Rafał KOCHAŃCZYK