

Nr opracowania: **11/17**

Temat:

**REMONT POKRYCIA DACHU ORAZ
POMIESZCZEŃ W BUDYNKU „R” (GARAŻE)
SZKOŁY POLICJI W KATOWICACH**

Inwestor:

**SZKOŁA POLICJI W KATOWICACH
40-684 KATOWICE
UL. GEN. JANKEGO 276**

Zlecenie nr: **57/17**

Projekt i opracowanie:

Małgorzata Kabat
Andrzej Kabat 546/92
Maciej Strączek 39-07/SLOKK/II

Pracownia
autorska:

"KA ARCHITEKCI"
mgr inż. arch. Małgorzata Kabat
40-104 Katowice ul. Dębowa 21/32

Katowice, grudzień 2017

Spis zawartości opracowania:

I. OPIS TECHNICZNY:

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Cel i zakres opracowania
4. Opis stanu istniejącego
 - 4.1. Parametry obiektu
 - 4.2. Opis zespołu budynków „R”
 - 4.3. Stan istniejący wewnątrz
 - 4.4. Stan istniejący dachu
5. Dokumentacja fotograficzna
6. Prace remontowe
 - 6.1. Prace remontowe wewnątrz
 - 6.2. Prace remontowe dachu

II. ZAŁĄCZNIKI:

- Zał. nr 1.** Oświadczenie projektanta
Zał. nr 2. Kopie uprawnień

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- Rys. 1. Orientacja
Rys. 2. Rzut przyziemia - stan istniejący
Rys. 3. Rzut dachu - stan istniejący
Rys. 4. Rzut przyziemia - remont
Rys. 5. Rzut dachu - remont
Rys. 6. Przekrój poprzeczny A01
Rys. 7. Przekrój poprzeczny A02
Rys. 8. Przekrój poprzeczny A03
Rys. 9. Przekrój poprzeczny A04
Rys. 10. Przekrój podłużny A07
Rys. 11. Rozwinięcie instalacji odwodnienia dachu

1. Podstawy opracowania.

- Zlecenie Inwestora nr 57/17
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja wykonana dla potrzeb opracowania projektu
- Dokumentacja projektowa Biura Architektonicznego „CoLoR inwestprojekt” s.c. z października 2004 r. p.t. „Projekt budowlano-wykonawczy adaptacji części pomieszczeń garażowych z przyległym terenem na obiekty do symulacji dla Szkoły Policji w Katowicach”.
- Dokumentacja projektowa firmy „ML – BUD P.B.P.H. S.C. Mariusz, Leszek Czyszek” z marca 2008 r. p.t. „Projekt budowlany ostatniego etapu remontu części budynku R (garaże) Szkoły Policji w Katowicach przy ul. Generała W. Jankego 276”.
- Ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1332)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 wraz z późniejszymi zmianami)
- Polskie normy
- Literatura specjalistyczna
- Oprogramowanie:
 - ArchiCAD (Serial Number 3-3648143)
 - Open Office Writer (Open Source)
 - Open Office Calc (Open Source)
 - LibreOffice Writer (Open Source)
 - LibreOffice Calc (Open Source)

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania są budynki R (garaże) zlokalizowane przy ul. Generała Jankego 276 w Katowicach. Budynki zlokalizowane są na terenie Szkoły Policji w Katowicach.

2. Cel i zakres opracowania

2.1. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie projektu remontu dachu na obiekcie garażowo-magazynowym (garaże niskie) w zakresie naprawy poszycia dachowego i usprawnienia odwodnienia oraz remont pomieszczeń garażowych i magazynowych uszkodzonych wskutek działania wód deszczowych.

2.2. Zakres opracowania

- inwentaryzacja dla potrzeb opracowania projektu
- opis stanu istniejącego
- dokumentacja fotograficzna
- projekt prac remontowych (część opisowa z rysunkami)

1. Opis stanu istniejącego.

1.1. Parametry obiektu

Powierzchnia zabudowy zespołu budynków :	872,4 m ²
Kubatura garażu i magazynów (objęta remontem) :	945,0 m ³
Długość	67,0 m
Szerokość	13,2 m
Wysokość	od 3,25 m do 4,95 m

1.2. Opis zespołu budynków „R”

W skład zespołu budynków „R” Szkoły Policji w Katowicach wchodzi: zespół garaży wysokich (nieobjęty opracowaniem) oraz zespół garaży niskich.

Zespół garaży niskich składa się z sześciu oddylatowanych segmentów. W trzech segmentach mieści się obiekt do symulacji interwencji policyjnych, w dwóch mieszczą się pomieszczenia magazynowe, a w ostatnim garaż samochodów służbowych.

Obiekt został wzniesiony na planie prostokąta jako budynek jednokondygnacyjny o zwartej bryle. Poszczególne segmenty wykonane zostały w technologii tradycyjnej murewej.

Stropodachy budynków wykonane z prefabrykowanych płyt korytkowych żelbetowych o wymiarach 300x60cm.

Odwodnienie połączy dachu wewnętrzne realizowane za pomocą koryta dachowego biegnącego wzdłuż osi B dylatacji budynków i rur spustowych stalowych połączonych do kanalizacji deszczowej. Obróbki blacharskie dachu z blachy ocynkowanej powlekaniej.

Stolarka drzwiowa to stalowe bramy rozwieralne (z wypełnieniem z płyt z tworzywa PCV). Stolarka okienna z luksfer w oknach garażowych.

Wentylacja budynku grawitacyjna. Doprowadzenie powietrza przez okna i drzwi, wywiew realizowany za pomocą krętek wentylacyjnych i kominów wentylacyjnych w połączy dachu.

1.3. Stan istniejący wewnątrz

Ściany wewnętrzne pomieszczeń pokryte tynkiem cementowo – wapiennym. Do wysokości ok. 150 cm – lamperia z farby olejnej.

Na ścianach wewnętrznych widoczne są uszkodzenia spowodowane działaniem wody deszczowej. W niektórych miejscach ubytki wypraw tynkarskich i odspojenia powłoki malarskiej. Wewnętrzne ściany przy dylatacyjnej w pomieszczeniu garażowym posiadają otwory wypełnione luksferami. Ściany przy dylatacyjnej w pomieszczeniach magazynowych posiadają wnęki zaślepione. W częściach narożnikowych pomieszczeń w okolicy ściany przy dylatacyjnej w osi B, na około 10% powierzchni występują ubytki wyprawy tynkarskiej oraz liczne zlasowania warstwy malarskiej.

Strop z płyt korytkowych wsparty na dźwigarach żelbetowych w rozstawie 300cm. Dźwigary żelbetowe ze względu na ugięcia podparto słupkami stalowymi w połowie rozpiętości. W miejscu oparcia płyt korytkowych na dźwigarach żelbetowych widoczne spękania i ubytki zaprawy.

Posadzka betonowa pokryta płytkami podłogowymi o wymiarach 20x20cm.

Pomieszczenia wyposażone są w instalację oświetleniową i zasilania 230V. Instalacja elektryczna prowadzona natynkowo.

1.4. Stan istniejący dachu

Dach na budynku o konstrukcji z płyt korytkowych, prefabrykowanych 60x300cm wspartych na dźwigarach żelbetowych rozstawionych w osiach modularnych co 300cm. Na dachu pokrycie warstwą izolacji termicznej - styropianu twardego o grubości 15 cm. Zewnętrzną powłokę stanowi warstwa papy termozgrzewalnej ułożonej równoległe do podłużnej osi budynku. Płaszczyzny dachu nachylone około 40° w kierunku osi B (podłużna oś budynku).

Na segmentach 1,2,4,5 na dachu wykonane są dodatkowe ścianki attykowe (imitacja dodatkowej kondygnacji) wzmocnione wewnętrznymi przyporami. Segment 3 i segment 6 posiada jedynie niską ściankę kolankową w osi 4. Ścianka posiada ubytki i spękania warstwy tynku zewnętrznego w części przy dylatacji (oś B).

Na wszystkich segmentach, wzdłuż podłużnej osi budynku wyprowadzone są wywietrzaki w postaci kominków z rury PCV Ø 110mm zakończonych daszkami obciekowymi Ø 200mm.

Woda deszczowa na segmentach 1,2,4,5 prowadzona jest spadkiem połaci do wspólnego koryta wykształconego w warstwach izolacji dachu. Koryto odprowadza wodę z segmentów 1 i 4 do rury spustowej w skrzyżowaniu osi B i 1, natomiast woda z segmentów 2 i 5 zrzucana jest przelewem o średnicy Ø 200mm bezpośrednio na niższy dach segmentów 3 i 6. Woda z dachu segmentów 3 i 6 prowadzona jest spadkiem połaci do wspólnego koryta o niewystarczającym przekroju, a potem rurami spustowymi RS110 usytuowanymi w osiach B3 i B4.

2. Dokumentacja fotograficzna



Foto.1Widok od strony wjazdu do garaży



Foto.2Widok od strony wjazdu do magazynów



Foto.3Widok wnętrza garaży (Segment 6)



Foto.4 Widok wnętrza garaży (Segmant 6)



Foto.5Wjazd do garaży



Foto.6Wnętrze magazynu



Foto.7 Wnętrze magazynu - widoczne uszkodzenia ścian i sufitów na skutek zacieków wody deszczowej



Foto.8 Wnętrze magazynu



Foto.9 Wnętrze magazynu – widoczne uszkodzenia ścian i dźwigara dachowego na skutek zacieków wody deszczowej

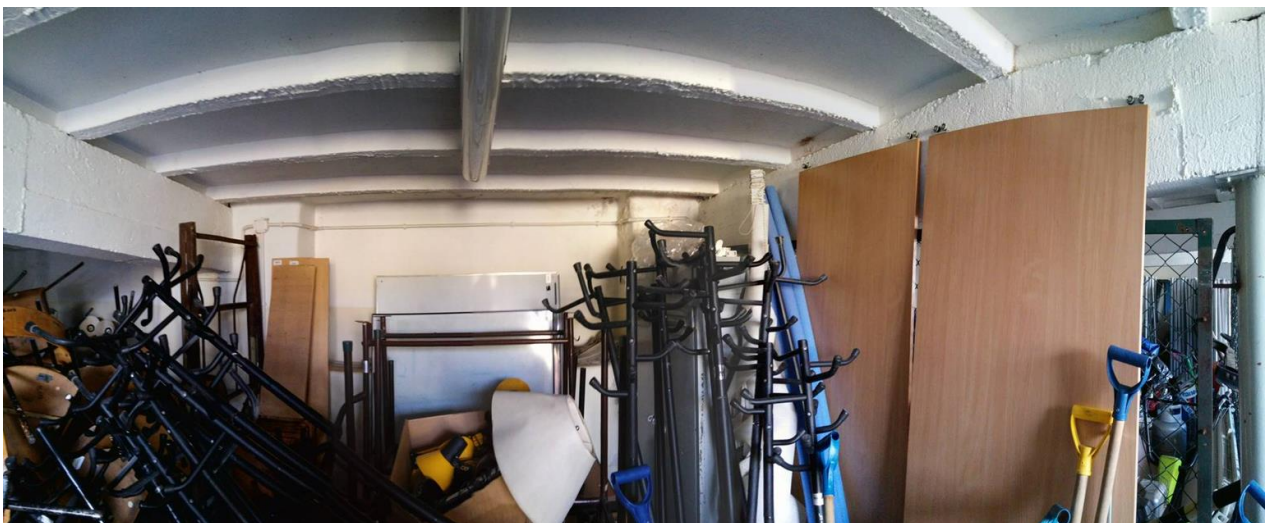


Foto.10 Wnętrze magazynu – widoczny dach z płyt korytkowych wsparty na dźwigarach żelbetowych



Foto.11 Widok dachu na segmentach 1,2,4,5



Foto.12 Widok dachu na segmentach 1,2,4,5



Foto.13 Koryto dachowe segmentu 3 i 6 z wpustem w osi 3

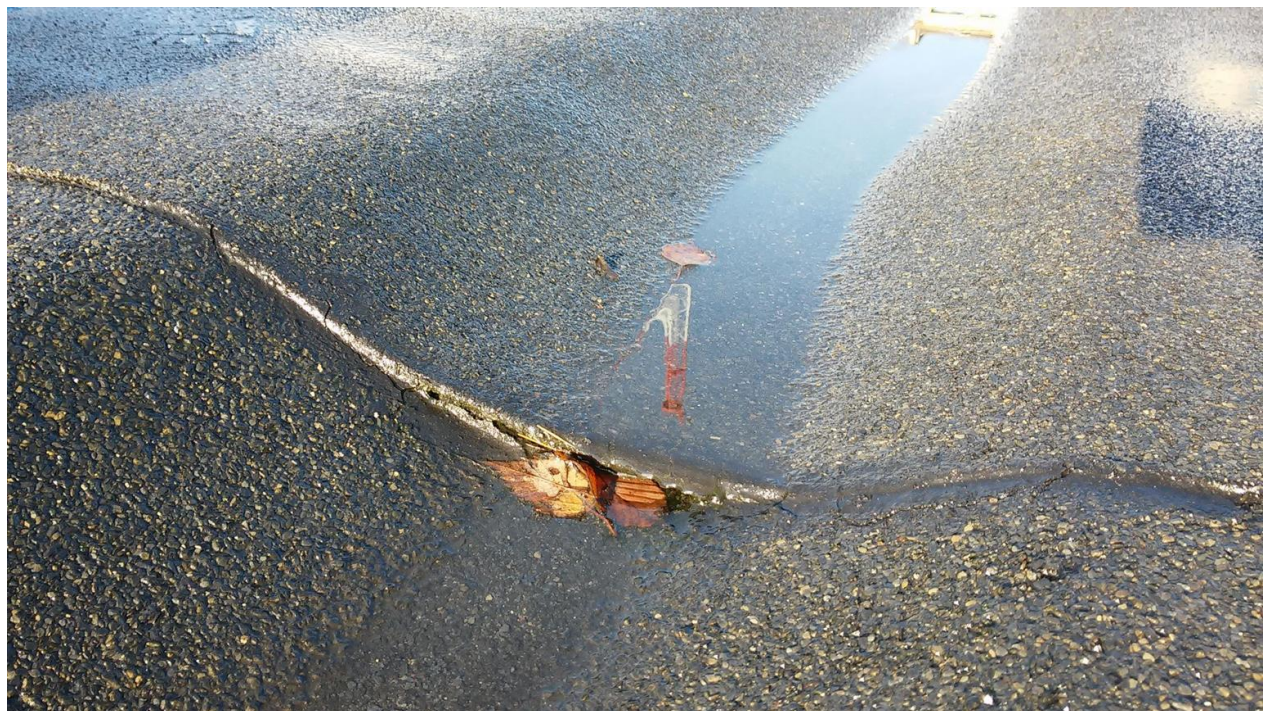


Foto.14 Koryto w segmencie 1 i 4 w osi B



Foto.15 Peszel na segmencie 2 i 5 (długość ok. 15 m)
widoczne zniszczenia spowodowane utlenianiem



Foto.16 Widok dachu na segmencie 3 i 6, widoczne istniejące wywiewzaki



Foto.17 Przelew Ø200 mm w osi 3

1. Prace remontowe

1.1. Prace remontowe wewnątrz

Remont zespołu magazynów i garaży w segmentach 2, 3, 6 wymaga wykonania remontu ścian wewnętrznych i sufitów oraz uzupełnienie ubytków na połączeniu płyt korytkowych dachowych i żelbetowych dźwigarów dachowych.

W pomieszczeniach Magazyn segmentu 2, Magazyn segmentu 3 oraz Garaże segmentu 6 przewiduje się remont ścian wewnętrznych w miejscach uszkodzonych zaciekami wody deszczowej:

Przygotować podłoże przez mechaniczne usunięcie zlasowanych tynków i warstw malarskich, wyczyszczenie i zmycie powierzchni ścian wewnętrznych i sufitów wodą. Następnie na powierzchni muru przeprowadzić prace odkażające przy użyciu preparatu grzybobójczego Ceresit CT 99 (lub innego o analogicznych parametrach). Następnie zagruntować podłoże preparatem gruntującym Ceresit CT 17 (lub innym o analogicznych parametrach). Wykonać uzupełnienia uszkodzonych tynków zaprawą tynkarską Ceresit CT-22 (lub innej o analogicznych parametrach). Powyższe należy wykonać na powierzchni około 10% ścian.

Na całej powierzchni ścian i sufitów Magazynów i Garaży segmentów 2, 3 i 6:

Zmycie i zagruntowanie malowanych powierzchni preparatem gruntującym CERESIT CT 17 (lub innym o analogicznych parametrach). Wymalowanie powierzchni ścian powyżej poziomu 150 cm nad posadzką oraz sufitów dwoma warstwami farby akrylowej białej. Wymalowanie powierzchni ścian wewnętrznych do poziomu 150 cm od posadzki farbą olejno-ftalową w kolorze białym.

W miejscu oparcia płyt korytkowych na dźwigarach żelbetowych należy uzupełnić widoczne ubytki zaprawą Ceresit CT-22 (lub inną o analogicznych parametrach).

Przygotowanie podłoża

Podłoże powinno być mocne i oczyszczone z kurzu, brudu, wapna, resztek farby olejnej lub emulsyjnej. Żle związane części powierzchni należy uprzednio odkuć, zaś części luźne lub osypliwe usunąć przy pomocy szczotki stalowej. Oczyszczone podłoże przed nałożeniem mineralnej zaprawy szpachlowej powinno być wilgotne, ale nie mokre. Dla redukcji chłonności podłoża należy zastosować preparat gruntujący Ceresit CT 17 (lub inny o analogicznych parametrach).

Wykonanie uzupełnienia tynków

Stosować tynk cementowo-wapienny Ceresit CT-22 (lub inny o analogicznych parametrach). Na przygotowane podłoże tynk narzucać kielnią i wygładzać prostopadłe do kierunku nakładania metalową pacą. Następnie należy powierzchnię dokładnie wyrównać łata trapezową. Po stężeniu materiału zcierać pacą styropianową, następnie pacą filcową. Zaleca się najpierw wypełnienie dużych ubytków.

Malowanie

Powierzchnię ścian wewnętrznych i sufitów malować farbą akrylową białą. Malowanie wykonywać następująco: zagruntować preparatem gruntującym CERESIT CT 17 (lub innym o analogicznych parametrach), nałożyć odpowiednio do wys. 150cm od powierzchni posadzki - dwie warstwy farby olejno-ftalowej, powyżej 150cm nad powierzchnią posadzki - dwie warstwy farby akrylowej białej.

Zestawienie powierzchni do malowania:

Magazyn segmentu 2

sufit - konstrukcja z płyt korytkowych

$$133,17\text{m}^2 - (7 \times 0,22 \times 5,6) + (8 \times 9 \times 2 \times 0,1 \times 2,78) = 133,17 - 8,624 + 40,032 = \\ = \mathbf{164,58\text{ m}^2}$$

dźwigary dachowe:

$$7 \times (0,22 \times 5,6 + 0,4 \times 5,6 + 0,4 \times 5,6) = 7 \times 5,712\text{m}^2 = \mathbf{39,98\text{ m}^2}$$

ściana w osi B z wnękami :

$$36,84 + 8 \times (2,0 \times 1,0 + 6 \times 0,2) = \mathbf{62,44\text{ m}^2}$$

ściany w osiach 2 i 3:

$$2 \times 13,6\text{ m}^2 = \mathbf{27,2\text{ m}^2}$$

ściana w osi A (z drzwiami):

$$18,15 + 8 \times 0,3 \times (2,34 + 2,4 + 2,4) = \mathbf{35,29\text{ m}^2}$$

Magazyn segmentu 3

sufit - konstrukcja z płyt korytkowych

$$\text{pow. } 116,93\text{m}^2 - (6 \times 0,22 \times 5,6) + (7 \times 9 \times 2 \times 0,1 \times 2,78) = 109,54 + 35,03 = \mathbf{144,57\text{ m}^2}$$

dźwigary dachowe:

$$6 \times (0,22 \times 5,6 + 0,4 \times 5,6 + 0,4 \times 5,6) = 6 \times 5,712\text{m}^2 = \mathbf{34,27\text{ m}^2}$$

ściana w osi B z wnękami :

$$32,06 + 7 \times (2,0 \times 1,0 + 6 \times 0,2) = \mathbf{54,46\text{ m}^2}$$

ściany w osiach 3 i 4:

$$2 \times 13,6\text{ m}^2 = \mathbf{27,2\text{ m}^2}$$

ściana w osi A (z drzwiami):

$$13,58 + 7 \times 0,3 \times (2,34 + 2,4 + 2,4) = \mathbf{28,57\text{ m}^2}$$

Garaże segmentu 6

sufit - konstrukcja z płyt korytkowych

pow. $116,93\text{m}^2 - (6 \times 0,22 \times 5,6) + (7 \times 9 \times 2 \times 0,1 \times 2,78) = 109,54 + 35,03 = 144,57 \text{ m}^2$

dźwigary dachowe:

$6 \times (0,22 \times 5,6 + 0,4 \times 5,6 + 0,4 \times 5,6) = 6 \times 5,712\text{m}^2 = 34,27 \text{ m}^2$

ściana w osi B z luksferami :

$36,04 + 7 \times (2,0 \times 0,1 + 4 \times 0,2) = 43,04 \text{ m}^2$

ściany w osiach 3 i 4:

$2 \times 13,6 \text{ m}^2 = 27,2 \text{ m}^2$

ściana w osi C (z drzwiami):

$13,58 + 7 \times 0,3 \times (2,34 + 2,4 + 2,4) = 28,57 \text{ m}^2$

1.2. Prace remontowe dachu

Prace remontowe dachu garaży niskich obejmują powierzchnię wszystkich segmentów 1,2,3,4,5 i 6 - zarówno nad zespołem garażowo-magazynowym, jak i nad obiektami do symulacji interwencji policyjnych. Istniejące odwodnienie dachu zostanie zastąpione nowym.

Przed przystąpieniem do prac należy zdemontować instalację odgromową, która mogłaby przeszkadzać w prowadzeniu prac i zostać przypadkowo uszkodzona.

Ścianka kolankowa w osi 4 posiadająca ubytki i spękania warstwy tynku zewnętrznego w części przy dylatacji (oś B) wymaga naprawy. Należy usunąć mechanicznie uszkodzoną warstwę niestabilnych, nietrwałych, „głuchych” tynków poprzez skucie aż do warstwy muru. Miejsca tynku zniszczonego wypełnić nową zaprawą. Podłoże twarde lub gładkie należy porysować np. gwoździami nabitymi na deskę. Przed naniesieniem nowego tynku oczyszczone podłoże należy zmyć i zwilżyć wodą, a następnie wykonać obrzutkę z rzadkiej zaprawy cementowej. Na tak przygotowany podkład należy nanieść warstwę tynku akrylowego na siatce zbrojonej z włókna szklanego. Wewnętrzną powierzchnię murku pomalować farbą fasadową koloru kremowego (np. SENTIC lub podobnej).

Istniejące koryto dachowe, kosze i rury spustowe zdemontować.

Wierzchnią warstwę pokrycia (papę termozgrzewalną) usunąć wzdłuż osi B na szerokości około 300 cm w obrębie segmentu 1,2,3,4,5 i 6 (jak zaznaczono na rzucie dachu, rys. 05). Pierwszy pas papy termozgrzewalnej usunąć, drugi pas wywinąć z zapasem min. 20cm dla połączenia z nową papą.

Warstwę termoizolacyjną (styropian) należy usunąć dla wykonania spadków. Warstwa ta powinna zostać usunięta do powierzchni konstrukcji żelbetowej dachu. Przed położeniem warstwy paroizolacji należy oczyścić powierzchnię płyt korytkowych oczyścić, a ewentualne ubytki pomiędzy płytami korytkowymi należy uzupełnić masą tynkarską Ceresit CT-22 (lub inną o analogicznych parametrach). Na tak przygotowaną powierzchnię należy położyć warstwę paroizolacyjną w postaci papy podkładowej. W miejsce usuniętej warstwy termoizolacyjnej należy wykonać nowe spadki w kierunku wpustów dachowych ze styropianu spadkowego EPS 039, zgodnie z rys. rzut dachu. Spadki o nachyleniu 1,0% w kierunku nowo-projektowanych wpustów dachowych. Styropian kleić lepikiem asfaltowym.

Po wykonaniu spadków należy osadzić wpusty dachowe podciśnieniowego systemu odwodnienia wraz z orurowaniem. Odwodnienie dachu wykonać w systemie podciśnieniowym Geberit Pluvia. Wpusty dachowe, orurowanie prowadzące od wpustów dachowych w warstwach termoizolacji oraz w pomieszczeniach nieogrzewanych należy wyposażyć w podgrzewanie kablowe 15W/mb sterowane termostatami umieszczonymi w sekcjach minimum jeden na ok. 10m orurowania z włączaniem przy temp. 2st. C i regulowanym zakresem temperatury pracy. Dla poprowadzenia orurowania wykonać przebicie otworów w stropie żelbetowym oraz w ścianach w osi 3 (rys. 10) średnica do 100 mm wraz z uszczelnieniem.

Powierzchnie nowych spadków należy pokryć warstwą papy termozgrzewalnej podkładowej łącząc ją z istniejącym poszyciem (istniejąca papa) na szerokości minimum 20cm. Całość powierzchni remontowanego dachu należy pokryć drugą warstwą papy termozgrzewalnej – wierzchniego krycia, po uprzednim oczyszczeniu podłoża. Parametry papy określono w STWiOR.

Ścianki attykowe na całym obwodzie dachu zabezpieczyć przez wywinięcie wierzchniej warstwy izolacji przeciw-wodnej do wysokości 30 cm nad krawędź styku z dachem. Wywiniętą warstwę wierzchniej warstwy izolacji przeciw-wodnej należy zabezpieczyć obróbką blacharską na styku wywiniętej papy i muru (np. system listew Icopal Al 40 lub inny o analogicznych parametrach). W ścianach attykowych w osiach 1 i 4 należy wykonać odwodnienie awaryjne w postaci dwóch rzygaczy o wymiarach otworu przelewowego 40x10cm. Dolną krawędź rzygaczy należy umieścić na poziomie 5,0 cm powyżej poziomu nowoprojektowanych wpustów dachowych.

W istniejących wywietrzakach należy wymienić daszki na nowe.

Na dachu prowadzone jest okablowanie nisko prądowe w peszlu. Należy go wymienić w całości. Długość około 15mb.

Po wykonaniu prac należy ponownie zamontować instalację odgromową i sprawdzić zgodnie z wymogami PN-IEC 60364-6-61:2000 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzanie. Sprawdzanie odbiorcze.

UWAGA!

Ukształtowanie spadków dachu przyjęto w założeniu o istnienie warstw termoizolacyjnych na całej powierzchni dachu (segmenty od 1 do 6). Przed opracowaniem projektu remontu nie wykonywano odkrywek sprawdzających. W przypadku stwierdzenia w trakcie prac remontowych braku warstwy termoizolacyjnej (na segmencie 3 i 6 , w obrębie osi 3 i 4 oraz A i C) należy na powierzchni dachu segmentu 3 i 6 zastosować nową warstwę termoizolacyjną ze styropianu EPS 039 grubości 15 cm z uwzględnieniem projektowanych spadków.

Informacje dotyczące konserwacji dachu

Należy regularnie przeprowadzać konserwację dachów płaskich i rynien. Aby zapobiec zatkaniu systemu odprowadzania wody, należy usuwać zabrudzenia i ewentualnie porastające rośliny oraz w odpowiednim czasie usuwać liście. Te prace należy wykonywać odpowiednio często, zależnie od określonych warunków środowiskowych. Jednocześnie należy również usuwać zabrudzenia z wpustu dachowego postępując zgodnie z rysunkami. O terminach czyszczenia decyduje na miejscu właściciel budynku, który powinien wyznaczyć w tym celu odpowiednią osobę, np. konserwatora.

2. Warunki BHP

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie eksploatacji rusztowań i urządzeń transportu pionowego. Muszą być wyposażeni w środki ochrony osobistej jak kaski, linki asekuracyjne itp. Członkowie zespołu wykonawczego muszą posiadać aktualne badania lekarskie stwierdzające ich przydatność do pracy na wysokościach.

Przed rozpoczęciem prac należy zapoznać się z kartami bezpieczeństwa technicznego stosowanych materiałów i przestrzegać zawartych w nich wytycznych. Ogół prac budowlanych wykonawcy powinni prowadzić w sposób nie powodujący przekraczania dopuszczalnych norm poziomu hałasu.

Prace powinny być prowadzone przy zachowaniu przepisów określonych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. Poz. 884. Zmiana: Dz. U. Nr 91 z 2002, poz.811).
- Obowiązujących Polskich Normach.

1. Nadzór techniczny

Wszystkie prace należy prowadzić pod technicznym oraz merytorycznym nadzorem autorskim, a także zgodnie z Polskimi Normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Przy stosowaniu zaleconych materiałów należy bezwzględnie stosować wszystkie informacje oraz zalecenia zawarte w kartach technicznych.

2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

2.1. Zakres robót

- remontu ścian wewnętrznych i sufitów
- uzupełnienie ubytków na połączeniu płyt korytkowych dachowych i żelbetowych dźwigarów dachowych
- malowanie wewnątrz
- montaż rusztowań lub ustawienie drabin
- demontaż instalacji odgromowej
- demontaż warstw pokrycia dachowego

- wykonanie nowych spadków ze styropianu spadkowego
- montaż nowych wpustów i orurowania odwodnienia dachowego
- wykonanie nowej warstwy izolacji przeciwwodnej
- wykonanie obróbek blacharskich
- wymiana daszków na wywietrzakach
- demontaż rusztowań lub drabin
- uporządkowanie budynku po zakończeniu prac remontowych

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Obiekt zespołu garażowo-magazynowego wraz z obiektem do symulacji interwencji policyjnych zlokalizowane są w Katowicach przy ul. gen. Jankego 276.

2.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

2.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

- Upadki z wysokości pracowników
- Upadki przedmiotów z wysokości - narzędzia, materiały budowlane, gruz itp.
- Porażenia prądem podczas prac przy użyciu elektronarzędzi (wiertarki, mieszadła itp.).

2.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

- Przed przystąpieniem do prac szczególnie niebezpiecznych pracownicy powinni zostać przeszkoleni o bezpiecznym sposobie przeprowadzenia tych prac.
- Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

2.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- Wszystkie prace powinny być wykonywane na podstawie:
 - Projektu Remont pokrycia dachu oraz pomieszczeń w budynku „R” (garaże) Szkoły Policji w Katowicach
 - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 129, poz.844) (Zmiana: Dz.U. z 2002r. nr 91,poz.811)
 - Rozporządzenia ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. (Dz.U. Nr. 47, poz.401)

- Do pracy przy robotach budowlanych mogą być dopuszczone tylko osoby przeszkolone z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do zatrudnienia przy wykonywaniu robót na określonym stanowisku pracy.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawuje kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.
- Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązane są stosować wymagane środki ochrony indywidualnej.